

## Všeobecné ustanovenia

Tieto **Všeobecné obchodné podmienky spoločnosti FORTISCHEM a. s.**, so sídlom M.R. Štefánika 1, Nováky 972 71, IČO: 46 693 874 (ďalej len „VOP“) tvoria prílohu zmluvy, potvrdenej objednávky, a sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Predloženie písomnej ponuky zhotoviteľa znamená úplný súhlas zhotoviteľa s obsahom týchto VOP bez akýchkoľvek výhrad.

Na obchodné podmienky zhotoviteľa sa neprihliada; to neplatí v prípadoch, ak boli objednávateľom osobitne písomne akceptované.

Objednávka objednávateľa diela vyžaduje zaslanie písomného potvrdenia o prijatí objednávky zhotoviteľom. Žiadne iné osobitné podmienky nemajú prednosť pred obsahom týchto VOP, pokiaľ neboli objednávateľom osobitne písomne akceptované.

## Článok I.

### Zmluva

Zmluva o dielo je uzatvorená podpisom návrhu zmluvy alebo bezvýhradným potvrdením objednávky zhotoviteľom. Predmet zmluvy môže byť vymedzený v objednávke, pokiaľ sa zmluva uzatvára na základe akceptácie objednávky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v zmluve.

## Článok II.

### Cena diela

1. Za Zhotoviteľom riadne zhotovené, odovzdané a objednávateľom prevzaté dielo, vrátane jeho súčasti zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi celkovú cenu diela.
2. K cene podľa bodu 1. tohto článku bude pripočítaná príslušná DPH v zmysle platnej legislatívy.
3. Cena diela obsahuje všetky náklady nutné pre celkovú realizáciu diela, ktoré mohol zhotoviteľ pred jej podpisom pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať.
4. Súčasťou ceny sú i ďalšie náklady nutné pre bezchybné vykonanie diela. V cene sú obsiahnuté všetky náklady na realizáciu diela, ktoré zhotoviteľ má alebo môže na základe svojich odborných a technických vedomostí reálne predpokladať pri uzavretí zmluvy o dielo a akceptácii objednávky.

5. Cena diela je zmluvnými stranami považovaná v rozsahu predmetu diela daného zmluvou za cenu konečnú a akékoľvek úpravy sú prípustné len vyhotovením písomného dodatku podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
6. Povinnosť objednávateľa zaplatiť za vykonané a fakturované dielo je splnená odpísaním fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech zhotoviteľa
7. V prípadoch dodatočných požiadaviek objednávateľa, ktoré vyvolajú nevyhnutné navyš práce, budú tieto zmeny riešené formou písomných dodatkov k zmluve.
8. Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním všetkých navyš prác urobiť ich súpis, ocenenie a prípadný návrh na zmenu termínu ukončenia diela a takto ich predloží objednávateľovi na odsúhlasenie. Až po odsúhlasení formou písomného dodatku k zmluve objednávateľom má zhotoviteľ právo na ich realizáciu a po realizácii na ich úhradu.
9. V prípade, že zhotoviteľ vykoná navyš práce bez toho aby došlo pred ich realizáciou k odsúhlaseniu formou písomného dodatku k zmluve objednávateľom má sa za to, že všetky náklady zhotoviteľa na ich realizáciu budú považované za súčasť pôvodne dohodnutej ceny diela podľa bodu 1. tohto článku.
10. Všetky navyš práce, odsúhlasené pred ich realizáciou prostredníctvom písomných dodatkov objednávateľom, budú po ich riadnom vykonaní fakturované v súlade s čl. III. týchto VOP.
11. Prípadné nerealizované položky budú z ceny diela zhotoviteľom odpočítané v ich plnej výške a nesmú byť fakturované objednávateľovi.

## Článok III.

### Platobné podmienky

1. Úhrada celkovej ceny diela bude vykonaná na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po odovzdaní diela a podpise preberacieho a odovzdávacieho protokolu.
2. Náklady za práce navyš, ktoré budú realizované v súlade s bodom 7, čl.2 týchto VOP budú uhradené objednávateľom v písomne dohodnutej cene a termínoch splatnosti, na základe ohodnotenia navyš prác individuálnou kalkuláciou odsúhlasenou objednávateľom písomne.
3. Splatnosť faktúry je 90 dní od jej doručenia objednávateľovi. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že s lehotou splatnosti peňažného záväzku bez výhrad súhlasia, a že lehota splatnosti peňažného záväzku

dlžníka nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre veriteľa.

4. Faktúra musí obsahovať všetky zákonom predpísané náležitosti.
5. Nesprávne vystavenú faktúru má objednávateľ právo vrátiť zhotoviteľovi s uvedením konkrétnej výhrady bez zbytočného odkladu. V tomto prípade sa plynutie pôvodnej lehoty splatnosti preruší, a doručením novej (správne vystavenej) faktúry začne plynúť nová lehota splatnosti.
6. V prípade, že zhotoviteľ sa stal neschopný plniť záväzky v zmysle zmluvy alebo potvrdenej objednávky, je v úpadku, predĺžený alebo je spoločnosťou v kríze alebo na majetok zhotoviteľa bolo začaté konanie o výkon rozhodnutia, exekučné, konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie alebo je zhotoviteľ v likvidácii alebo je povinným/dlžníkom v konaní uvedeným konaniam zodpovedajúcim podľa domovského práva zhotoviteľa, objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť alebo zmeniť platobné podmienky alebo požadovať, aby zhotoviteľ poskytol objednávateľovi zabezpečenie plnenia záväzku. Pokiaľ zhotoviteľ neposkytne adekvátne zabezpečenie plnenia záväzku, alebo nevykoná úkony v súlade s plnením predmetu zmluvy, takéto konanie sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok zo strany zhotoviteľa, čo oprávňuje objednávateľa odstúpiť od zmluvy.

## Článok IV.

### Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo objednávateľovi v lehote a rozsahu určenom podľa zmluvy alebo objednávky akceptovanej zmluvnými stranami.
2. Termíny dohodnuté v bode 1 tohto článku zmluvy môžu byť upravené iba formou písomného dodatku k zmluve.
3. Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, je Miestom plnenia areál spoločnosti FORTISCHEM a. s. Nováky (ďalej len ako „miesto realizácie diela“). Dodacia podmienka je stanovená podľa INCOTERMS 2020.
4. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú si povinní, vzhľadom na požadovaný termín plnenia diela, písomne odpovedať na otázky vzťahujúce sa k predmetu diela do troch pracovných dní od ich písomného uplatnenia.

## Článok V.

### Zmluvné pokuty

1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením termínu odovzdania diela, resp. jeho jednotlivej časti, a to aj

jednotlivo, má objednávateľ nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 0,06% za každý začatý kalendárny deň omeškania z celkovej ceny diela.

2. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením vyplývajúcim zo záznamu o odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho jednotlivej časti (odstránenie vád a nedorobkov) v termínoch dohodnutých v tomto zápise, je objednávateľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každý začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivej vady alebo nedorobku, až do jej úplného odstránenia,
3. V prípade omeškania s odstránením reklamovaných záručných vád je objednávateľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každý začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivej vady až do doby jej úplného odstránenia.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu vzniknutej škody.
5. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi bez obmedzenia výšky škodu vzniknutú v dôsledku existencie vady. Škodou sa rozumejú najmä zvýšené náklady objednávateľa na realizáciu diela; zmluvné pokuty, sankcie, náhrady škody, ktoré bude musieť objednávateľ zaplatiť ostatným zhotoviteľom diela z dôvodu omeškania s realizáciou diela; strata na zisku z dôvodu omeškania s realizáciou diela; pokuty, sankcie, náklady na plnenie opatrení, uložené orgánmi verejnej správy ako dôsledok vady diela. Rovnaké nároky má objednávateľ voči zhotoviteľovi aj v prípade uplatnenia zodpovednosti zhotoviteľa za vady, na ktoré sa vzťahuje záruka.
6. Za preukázateľné zistenie porušenia pravidiel BOZP, PO a havarijnej prevencie, pravidiel cestnej premávky zhotoviteľom si objednávateľ môže uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1500,- EUR za každé jednotlivé porušenie. Ak za takéto porušenie uplatní orgán štátnej správy sankcie voči objednávateľovi, zhotoviteľ sa zaväzuje tieto uhradiť v celom rozsahu do 15 dní od ich vyfakturovania objednávateľom.
7. Za porušenie platných právnych predpisov v oblasti životného prostredia Zhotoviteľom si Objednávateľ môže uplatniť u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1500,- EUR za každé jednotlivé porušenie. Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi všetky škody, ktoré v dôsledku porušenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia Zhotoviteľom Objednávateľovi vzniknú, vrátane všetkých následných škôd. Za takéto porušenie zodpovedá voči orgánom štátnej správy v celom rozsahu Zhotoviteľ.

8. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť, previesť alebo obchodovať akýmkoľvek spôsobom s akýmkoľvek právami, nárokmi alebo povinnosťami vyplývajúcimi zo zmluvy o dielo alebo objednávky.
9. Objednávateľ je oprávnený si uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu pre prípad porušenia povinnosti zhotoviteľom, resp. ním poverenou osobou, podľa Sankčného poriadku objednávateľa a Podmienok vstupu do areálu objednávateľa, ktorý je zverejnený na internetovej stránke objednávateľa [www.fortischem.sk](http://www.fortischem.sk). Zhotoviteľ je povinný takto uplatnenú zmluvnú pokutu objednávateľovi uhradiť na základe výzvy objednávateľa. Akceptáciou zmluvy zhotoviteľ prehlasuje, že sa so Sankčným poriadkom objednávateľa a s Podmienkami vstupu do areálu objednávateľa v plnom rozsahu oboznámil, pričom k jeho obsahu nemá žiadne výhrady. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že v prípade porušenia povinností treťou osobou zabezpečenou zhotoviteľom, zodpovedá za toto porušenie sám zhotoviteľ. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

## Článok VI.

### Odobzдание a prevzatie diela

1. Závazok zhotoviteľa dodať dielo je splnený jeho riadnym ukončením a písomným prevzatím objednávateľom.
  2. Dielo je riadne ukončené, ak bude mať vlastnosti stanovené zmluvou alebo obsahom potvrdenej objednávky zmluvnými stranami spolu so zapracovanými pripomienkami objednávateľa pri realizácii diela.
  3. Riadne vykonané dielo objednávateľ prevezme ako celok (pokiaľ nie je v zmluve alebo objednávke dohodnuté inak) písomným protokolom o prevzatí, bez zjavných väd a nedorobkov.
  4. K prevzatiu diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne minimálne 3 kalendárne dni vopred. Preberacie konanie bude začaté bezodkladne a bude ukončené preberacím protokolom podpísaným oprávnenými, resp. poverenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu v celkovej dĺžke **24 mesiacov** odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom bez zjavných väd a nedorobkov.
  3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady v čase odovzdávania diela. Zjavné vady a nedorobky je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodli inak.
  4. Za vady, ktoré vznikli v záručnej dobe, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu záruky.
  5. Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu diela uplatniť bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa. Objednávateľ v reklamácií vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob a postup jej odstránenia.
  6. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním prípadných väd do 8 hodín od písomného uplatnenia reklamácie a vady odstrániť bez zbytočného odkladu najneskôr do 3 kalendárnych dní od začatia odstraňovania väd, resp. v dohodnutom termíne s objednávateľom, a na vlastné náklady a zodpovednosť.
  7. V prípade havarijného stavu, ak zhotoviteľ nie je schopný okamžite nastúpiť na odvrátenie havárie, je objednávateľ oprávnený vady odstrániť sám alebo ich odstránením poveriť tretiu odborne spôsobilú osobu v cenách pre danú lokalitu, druh prác alebo výrobkov obvyklých. Takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 14 kalendárnych dní odo dňa uplatnenia reklamácie a doručenia príslušnej faktúry vrátane preukázania nutných a účelne vynaložených nákladov na odstránenie reklamovanej vady.
  8. Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v termínoch podľa bodu 6. tohto článku, je objednávateľ oprávnený tieto vady odstrániť sám alebo ich odstránením poveriť tretiu odborne spôsobilú osobu v cenách pre danú lokalitu, druh prác alebo výrobkov obvyklých. Takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry a preukázania nutných a účelne vynaložených nákladov na odstránenie reklamovanej vady.
  9. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi umožniť prístup do priestorov, pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia reklamovaných väd.
  10. Zhotoviteľ sa zaväzuje po celú dobu realizácie diela udržiavať na svoje náklady dostatočné poistenie ku krytiu rizík spojených s realizáciou diela.

## Článok VII.

### Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo vymedzené v zmluve alebo potvrdenej objednávke bude zhotovené kvalitne, v zmysle platných technických noriem SR,

## Článok VIII.

### Podstatné porušenie zmluvy – odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľom.
2. Za podstatné porušenie zmluvných povinností na strane Zhotoviteľa sa považuje najmä:
  - a) omeškanie s plnením termínu zhotoviť a odovzdať dielo objednávateľovi v lehote a rozsahu určenom podľa zmluvy alebo objednávky akceptovanej zmluvnými stranami;
  - b) omeškanie s plnením termínov realizácie diela dohodnutých na kontrolných dňoch;
  - c) nevykonávanie prác v zodpovedajúcej kvalite a neodstránenie týchto nedostatkov ani v dodatočnej primerane dlhej lehote stanovenej objednávateľom v písomnom upozornení;
  - d) opakované porušovanie predpisov o požiarnej ochrane a havarijnej prevencii, predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a predpisov o ochrane životného prostredia;
  - e) porušenie prísneho zákazu fajčenia, zákazu fotenia a požívania alkoholických nápojov a iných omamných a psychotropných látok v objekte objednávateľa (t.j. v mieste realizácie diela).
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané písomne, podpísané oprávnenými zástupcami zmluvnej strany a doručené druhej strane, pričom účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho doručenia.
4. V prípade ukončenia platnosti tejto zmluvy odstúpením niektorým z vyššie uvedených dôvodov, bude vykonané vyúčtovanie zrealizovaných prác. Ak dôjde k ukončeniu platnosti tejto zmluvy objednávateľ má právo voči zhotoviteľovi uplatniť si nárok na náhradu všetkých nákladov, ktoré v súvislosti s uzatvorením a realizáciou zmluvy alebo objednávky musel vynaložiť.

## Článok IX.

### Nebezpečenstvo škody na veci, vlastníctvo veci, iné nebezpečenstvo

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že pre výkon činností spojených s riadnou realizáciou diela jeho zamestnanci a subdodávatelia, vrátane ich zamestnancov, spĺňajú odbornú spôsobilosť podľa platných právnych noriem SR a EÚ.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na veci nesie zhotoviteľ až do okamihu jeho riadneho dokončenia a písomného odovzdania diela Objednávateľovi.
3. V prípade, ak Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi veci za účelom ich spracovania v súvislosti s realizáciou

predmetu plnenia podľa tejto zmluvy, Zhotoviteľ nesie nebezpečenstvo vzniku škody na odovzdaných veciach, a to až do okamihu odovzdania diela objednávateľovi podľa čl. 6 týchto VOP.

4. V prípade, ak Objednávateľ zverí Zhotoviteľovi akékoľvek veci v súvislosti s realizáciou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy, Zhotoviteľ nesie nebezpečenstvo vzniku škody na veciach, a to až do okamihu ich riadneho písomného prevzatia Objednávateľom.
5. Vlastníkom diela sa stáva objednávateľ po zaplatení celkovej ceny diela.

## Článok X.

### Vyššia moc

1. V prípade, že zhotoviteľ nemôže splniť svoje záväzky pre vopred nepredpokladané skutočnosti, ktoré sa nepodarí ovplyvniť jemu, alebo jeho dodávateľom, napr. vojna, vnútorné nepokoje, prírodné katastrofy, štrajky s výnimkou štrajkov u zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, tak termín plnenia sa posúva o danú dobu.
2. Ak bude zhotoviteľovi znemožnené splnenie jeho povinností vyskytnutím sa vyššej moci po dobu viac ako 2 mesiace, môže zhotoviteľ od zmluvy odstúpiť. To isté právo má aj objednávateľ, ak sa vykonanie diela v dôsledku posunutia termínu stalo bezpredmetným. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné, podpísané oprávneným zástupcom odstupujúcej strany a doručené druhej zmluvnej strane. Doručením nastávajú účinky odstúpenia. Zmluvné strany si vysporiadajú prípadné vzájomné nároky do 45 kalendárnych dní odo dňa doručenia odstúpenia.
3. Dovoľať sa nemožnosti plnenia v dôsledku vyššej moci v zmysle bodu 1 tohto článku môže len zmluvná strana, ktorá skutočnosť napĺňajúca znaky vyššej moci druhej zmluvnej strane písomne oznámila bezodkladne potom, čo tieto skutočnosti zistila.

## Článok XI.

### Ďalšie ustanovenia

1. Zamestnanci zhotoviteľa, ako aj subdodávatelia, vrátane ich zamestnancov sú povinní pri vykonávaní prác dodržiavať a rešpektovať všetky zásady BOZP, PO a havarijnej prevencie, pravidiel cestnej premávky a opatrenia objednávateľa na ochranu životného prostredia, ako aj všetky platné právne predpisy v oblasti BOZP, PO, havarijnej prevencie a životného prostredia.
2. Zamestnanci zhotoviteľa, ako aj subdodávatelia, vrátane ich zamestnancov sú povinní pri realizácii diela v zmysle tejto zmluvy používať ochranné pracovné

prostriedky podľa charakteru vykonávaných prác a/alebo podľa zadania objednávateľa.

3. V prípade, že práce vykonávajú dvaja a viac zamestnancov zhotoviteľa naraz, je zhotoviteľ povinný písomne určiť vedúceho pracovnej skupiny, ktorý bude zodpovedný za výkon prác a koordináciu výkonu s oprávneným zamestnancom objednávateľa.
4. Zamestnancom zhotoviteľa ako aj zamestnancom subdodávateľov je zakázané pohybovať sa a zdržiavať sa mimo miesta realizácie diela.
5. Zamestnancom zhotoviteľa ako aj zamestnancom subdodávateľov je zakázané fajčiť, požívať alkoholické nápoje a iné omamné a psychotropné látky v celom areáli Objednávateľa, t.j. v mieste realizácie diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí prevenciu a zamedzí vstup svojich zamestnancov, príp. zamestnancom subdodávateľov do areálu objednávateľa (t.j. do miesta realizácie diela), ktorí budú pod vplyvom alkoholických, omamných a psychotropných látok.
7. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť subdodávateľov a jeho zamestnancov s povinnosťami, ktoré pre nich vyplývajú z tejto zmluvy.
8. Objednávateľ je oprávnený si uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v prípade porušenia povinnosti vrátenia IDK karty (identifikačnej čipovej karty) na vstup do areálu objednávateľa po ukončení realizácie diela. Objednávateľ si uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR za neodovzdanie každej jednej IDK karty.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi počas platnosti tohto zmluvného vzťahu každú zmenu týkajúcu sa jeho úplnej identifikácie a ďalšie potrebné náležitosti, predovšetkým informáciu o zmene obchodného mena, adresy sídla, zápise v príslušnom podnikateľskom registri, zmene oprávnených osôb konajúcich v mene zhotoviteľa alebo zmene spôsobu ich konania, aktuálne bankové spojenie, číslo účtu a iné fakturačné údaje, ako aj informáciu o svojom zrušení, zániku, rozdelení, zlúčení, zmene vlastníckych vzťahov, vstupe do likvidácie, konkurzu alebo reštrukturalizácie a ak o to objednávateľ požiada aj výročné správy, účtovné závierky, výkazy ziskov a strát zhotoviteľa, prípadne prehlásenia audítora alebo inej autority podliehajúcej verejnej regulácii o hospodárení zhotoviteľa za predchádzajúcich 10 rokov. V dôsledku nesplnenia akejkoľvek z týchto povinností je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi všetku škodu z toho vyplývajúcu, ako aj všetky náklady, ktoré objednávateľ vynaložil na zistenie zmien údajov o zhotoviteľovi.

- 10 Zmluvné strany sa zaväzujú k plneniu princípov udržateľného rozvoja a dodržiavaniu morálnych a etických zásad v súlade s Politikou SIM, Etickým kódexom a Kódexom obchodného správania objednávateľa, ktorý je zverejnený na internetovej stránke objednávateľa [www.fortischem.sk](http://www.fortischem.sk). Akceptáciou Zmluvy zhotoviteľ prehlasuje, že sa s dokumentáciou uvedenou v predchádzajúcej vete v plnom rozsahu oboznámil, pričom k jej obsahu nemá žiadne výhrady.

## Článok XII.

### Právna doložka

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli na základe zmluvy o dielo alebo objednávky, ako aj všetky práva a povinnosti, ktoré nie sú v zmluve o dielo alebo objednávke výslovne upravené, vrátane mimozmluvných záväzkov medzi zmluvnými stranami, sa riadia platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Pokiaľ nie je v zmluve o dielo, objednávke alebo vo VOP výslovne uvedené inak, platia prednostne príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka Slovenskej republiky.
2. Pre odstránenie pochybností, objednávateľ má zachované všetky práva, ktoré mu vyplývajú z platných právnych predpisov a jednotlivé nároky vyplývajúce zo zmluvy o dielo, objednávky, VOP alebo z platných právnych predpisov sú vymáhateľné aj nezávisle od seba. Omeškanie s uplatnením alebo neuplatnenie ktoréhokoľvek z práv objednávateľa vyplývajúceho mu zo zmluvy o dielo, objednávky, VOP alebo z platných právnych predpisov sa nepovažuje za vzdanie sa tohto práva ani nespôsobuje zánik tohto práva.
3. Zmluvné strany vynaložia v dobrej viere všetko primerané úsilie na to, aby spory, ktoré vzniknú zo zmluvy o dielo alebo objednávky alebo v súvislosti s ňou, s jej porušením, zrušením, zánikom alebo neplatnosťou, vyriešili rokovaním a dohodou o sporných nárokoch. Ak k dohode o sporných nárokoch nedôjde, má zmluvná strana možnosť riešenia sporu prostredníctvom súdu Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že súdy SR majú výlučnú právomoc na riešenie všetkých sporov vzniknutých zo zmluvy o dielo alebo objednávky alebo v súvislosti s ňou, vrátane, bez obmedzenia, sporov o platnosť, výklad a zrušenie zmluvy o dielo alebo objednávky a akýkoľvek spor, ktorý zmluvné strany nevyriešia dohodou, bude predložený na rozhodnutie:
  - a) Okresnému súdu Prievidza, ako miestne príslušnému súdu objednávateľa v SR, ak



zhotoviteľ má sídlo alebo miesto podnikania mimo SR; alebo

- b) vecne a miestne príslušnému súdu SR podľa právnych predpisov SR, ak zhotoviteľ má sídlo alebo miesto podnikania v SR.

## Článok XIII.

### Dôverné informácie

1. Obchodným tajomstvom sa rozumie najmä, nie však výlučne, všetky skutočnosti obchodnej, právnej, prevádzkovej, výrobnnej, dokumentárnej, informatívnej, technickej alebo inej povahy súvisiace s ktoroukoľvek zmluvnou stranou, ktoré sa dostanú do dispozície druhej zmluvnej strany, alebo ktoré zmluvná strana získala alebo získa vedomosť o ich obsahu, a to aj pred realizáciu Zmluvy, a to v ústnej, písomnej, elektronickej alebo akejkoľvek inej podobe. Dôvernými informáciami sú aj akékoľvek informácie, ktoré zmluvná strana označí ako dôverné, alebo s ktorými sa má nakladať vzhľadom na okolnosti známe druhej zmluvnej strane pri poskytnutí informácií ako s dôvernými, ako aj akékoľvek informácie, z povahy ktorých je pochopiteľné pre akúkoľvek osobu, že sú dôverné. Dôvernými informáciami sú najmä všetky technické, obchodné, marketingové, finančné alebo právne informácie, špecifikácie, plány, návrhy, modely, vzorky, dáta, počítačové programy, softvér alebo dokumentácia v akejkoľvek podobe, či už zachytené hmotne alebo ústne poskytnuté, ako aj informácie prijaté od inej osoby ako zmluvnej strany, ak je táto osoba zaviazaná nakladať s nimi ako s dôvernými. Za dôverné informácie sa považujú aj informácie o pomeroch ktorejkoľvek zmluvnej strany, jeho produktoch, zákazníkoch, dodávateľoch, procesoch a výkonoch.
2. Dôverné informácie odovzdané medzi zmluvnými stranami na základe zmluvy a/alebo v súvislosti s ňou budú podliehať povinnosti zachovávať mlčanlivosť po dobu trvania Zmluvy, a v prípade ukončenia Zmluvy nasledujúcich 5 rokov odo dňa jej ukončenia.
3. Žiadna zmluvná strana nebude oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany sprístupniť tieto dôverné informácie tretím osobám, s výnimkou prípadov, keď:
  - a) je sprístupnenie týchto informácií požadované právnymi predpismi alebo príslušnými orgánmi na základe právnych predpisov,
  - b) sa jedná o informácie, ktoré sú už verejne prístupné,
  - c) zmluvná strana sprístupní tieto informácie osobe, ktorá jej zabezpečuje financovanie (napr. financujúca banka), svojim poradcom alebo osobe,

ktorá je priamo alebo nepriamo ovládajúcou osobou zmluvnej strany alebo osobe, ktorá je takouto osobou priamo alebo nepriamo ovládaná.

## Článok XIV.

### Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek predchádzajúce dohody, alebo vyhlásenia akejkoľvek povahy uskutočnené medzi zmluvnými stranami, ktoré sa vzťahujú k Všeobecným obchodným podmienkam spoločnosti FORTISCHEM a. s. Zmluvy o dielo, sa nahrádzajú týmito VOP.
2. V prípade rozporu medzi ustanoveniami v zmluve alebo objednávke a prílohami alebo týmito VOP, majú prednosť a pre zmluvné strany sú záväznými ustanovenia dohodnuté v zmluve alebo objednávke.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nebude postupovať, odplatne ani bezodplatne prevádzať, ani inak nakladať s pohľadávkami vyplývajúcimi zo zmluvy. V opačnom prípade je takýto prevod práv neplatný a neúčinný.
4. Zmluvu možno meniť, doplniť, resp. zrušiť len obojstranným písomným súhlasom oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
5. Ak niektoré ustanovenia zmluvy o dielo, objednávky alebo VOP sú, alebo sa v budúcnosti z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy o dielo, objednávky alebo VOP.
6. V prípadoch, kedy zmluva o dielo, objednávka, VOP alebo platné právne predpisy vyžadujú doručenie písomnosti druhej zmluvnej strane, doručujú sa písomnosti na adresy zmluvných strán uvedené v zmluve alebo v objednávke, prípadne na inú adresu, ktorá bola pre účely doručovania písomností najmenej 14 dní vopred preukázateľne písomne oznámená druhej zmluvnej strane. Povinnosť doručiť písomnosť je splnená v okamihu kedy druhá zmluvná strana písomnosť prevezme, alebo len čo ju pošta alebo kuriérna služba vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú. Účinky doručenia nastanú v deň vrátenia doručovanej zásielky aj vtedy, ak doručenie písomnosti bolo zmarené konaním alebo opomenutím zmluvnej strany, ktorej sa písomnosť doručuje, aj v prípade ak zmluvná strana prijatie písomnosti odmietne. V prípade, ak sa z akéhokoľvek dôvodu odosielateľovi nevráti zásielka ako nedoručiteľná, účinky doručenia nastanú v 7. (siedmy) deň po dni podania zásielky na prepravu.

# FORTISCHEM a.s.

7. Zmluvné strany záväzne a bez výhrad súhlasia s tým, že všetky úkony realizované a zasielané zmluvnými stranami navzájom prostredníctvom správy elektronickej pošty, ktoré budú poskytovať trvalý a dôveryhodný záznam o dohode, sa považujú za dokumenty zmluvnými stranami akceptované ako právne prípustné a záväzné, platne uzavreté, účinné a dojednané v písomnej forme.

V Novákoch, dňa 03. júna 2024